



APPARTAMENTO, NAPOLI

Storica villa in Napoli denominata "Rocca Matilde", ubicata a Posillipo, dotata di vari comodi ed ampio parco

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **1**

BASE D'ASTA: **€ 17.500.000,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO: **06/07/2023 ore 12:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

L'offerta irrevocabile ed in busta chiusa, corredata a pena di inammissibilità di cauzione in assegni circolari non trasferibili intestati alla società "Serenissima s.r.l. in liquidazione" per un importo non inferiore al 2% del prezzo offerto, dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 5 luglio 2023 presso la Cancelleria del Giudice Dott. Nicola Graziano - Tribunale Napoli sez. III specializzata in materia di impresa, Piazza E.Cenni 1 Napoli. Il giorno successivo 6 luglio 2023 ore 12,00 innanzi al detto Giudice presso il Tribunale di Napoli, avrà luogo l'apertura buste e la conseguente eventuale asta competitiva (nel caso cioè di più offerte) con aggiudicazione provvisoria al migliore offerente all'esito della procedura al rialzo secondo il c.d. sistema della candela vergine (laddove ogni rialzo può avvenire nella scadenza di tre minuti). A seguito della aggiudicazione provvisoria e nei successivi trenta giorni si dovrà procedere alla stipula innanzi a Notaio del preliminare di vendita con corresponsione di una caparra pari ad almeno il 10% del prezzo di aggiudicazione, per l'impegno del promittente acquirente a stipulare il contratto definitivo entro 6 mesi ed al pagamento del saldo prezzo, oltre eventuali imposte dovute, entro, e non oltre, la data di stipula dell'atto definitivo di vendita. In mancanza l'aggiudicatario provvisorio perderà la cauzione versata in favore del venditore. Per l'acquisizione della documentazione estimativa ed ipocatastale, inviare richiesta a serenissimasrl.liq@legalmail.it. Per informazioni rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott. Avv. Giuseppe Graziadei, via Toledo 210 Napoli 081406561

TERMINI DEPOSITO: **05/07/2023 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Stante la ricezione di offerta d'acquisto per la storica villa in Napoli denominata "Rocca Matilde", ubicata a Posillipo, dotata di vari comodi ed ampio parco, è indetta vendita competitiva al relativo prezzo base di €17.500.000,00 (Euro Diciassettemilio)
